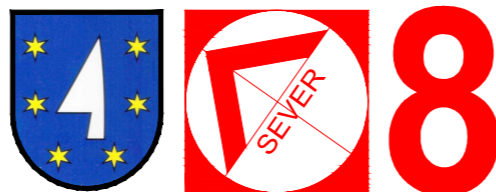


ZMENY A DOPLNKY 3/2022 - ČISTOPIS  
**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE**  
**DUBOVANY**

**SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ**  
**A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC DUBOVANY  
 HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
 SPRACOVANÉ: AUGUST, 2023



**LEGENDA**

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - JESTVUJÚCA K 1.1.1990
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NAVRHOVANÁ PODĽA PLATNÉHO ÚPN
- A1** PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RODINNÉ DOMY
- A2** PLOCHY VIACPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - BYTOVÉ DOMY
- B1** PLOCHY VYBAVENOSTI MIESTNEHO (CELOOBECNÉHO) VÝZNAMU
- B2** AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERCIE A SLUŽIEB
- B3** AREÁLY A ZARIADENIA OBSLUŽNO-VÝROBNEJ VYBAVENOSTI
- C1** PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY
- C2** PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- C3** PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY - RODINNÉ FARMY
- D1** PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV
- D2** PLOCHY REKREAČNO - RELAXAČNÝCH AREÁLOV
- E1** PLOCHY CINTORÍNOV
- E2** PLOCHY KOMPAKTNEJ VEREJNEJ ZELENE
- E3** PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE
- E4** PLOCHY KOMPAKTNEJ KRAJINNEJ ZELENE
- E5** PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENE
- BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
- INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
- INTERAKČNÝ PRVOK LÍNOVÝ STAV / NAVRH
- HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA ŠPAČINCE - NIŽNÁ
- HRANICA LOKALÍT, PRE KTORÉ JE TREBA SPRACOVAŤ ÚPN-Z

**ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :**  
 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN VÚC  
 (ČÍSLOVANIE PREVZATÉ Z ÚPN R TTSK)

- 1a - ČERPACIA STANICA S PRÍVODOM SUROVEJ VODY PRE NOVÝ JADROVÝ ZDROJ JASLOVSKÉ BOHUNICE V K.Ú. DOLNÉ DUBOVANY (14.2.6)
- 1 - NOVÉ STAVBY PRE ODVEDENIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD V OBCI (14.3.1)
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN OBCE**
- 2 - DOM SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI A SLUŽIEB  
 3 - MALÝ ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL HÁJK V DOTYKU SO ŠPORTOVÝM AREÁLOM  
 4 - ZBERNÝ DVOR ODPADU  
 5 - KOMPOSTOVISKO  
 6 - VEREJNÁ ZELEN V JEDNOTLIVÝCH LOKALITÁCH A VEREJNÁ ZELEN ROZPTÝLENÁ  
 7 - IZOLAČNÁ ZELEN OKOLO PRIEMYSELNÝCH AREÁLOV A DOMU SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI  
 8 - IZOLAČNÁ ZELEN PRI ZBERNOM DVORE ODPADOV A KOMPOSTOVISKU  
 9 - KRAJINNÁ ZELEN LANČÁRSKY POTOK  
 10 - REGIONÁLNY BIOKORIDOR rBK - DUDVÁH  
 11 - REGIONÁLNY BIOKORIDOR rBK - ŠTERUSKÝ POTOK  
 12 - REGIONÁLNY BIOKORIDOR rBK - KOČÍNSKY POTOK  
 13 - MIESTNE BIOCENTRUM mBC1 - STARÉ HÁJE  
 14 - MIESTNE BIOCENTRUM mBC2 - KRIVÉ HÁJE  
 15 - MIESTNY BIOKORIDOR mBK1  
 16 - ÚPRAVA ŠÍRKOVÉHO USPORIADANIA TRASY CESTY III/1267 V ZASTAVANOM ÚZEMÍ OBCE (MZ KOMUNIKÁCIA B3) V ZMYSLE STN (VOZOVKA, CHODNÍKY, ZELEN)  
 17 - ÚPRAVA PŘIPOJOVACÍCH OBLÚKOV NA JESTVUJÚCICH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÁCH A ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÁCH  
 18 - NOVONAVRHOVANÁ SIET MIESTNYCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ C3  
 19 - REKONŠTRUKCIE JESTVUJÚCICH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ NA FUNKČNÚ TRIEDU C3, D1  
 20 - NOVONAVRHOVANÁ SIET KOMUNIKÁCIÍ PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV D2, D3  
 21 - REKONŠTRUKCIA KOMUNIKAČNEJ SIETE D2, D3 - CHODNÍKOV PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV V ZMYSLE STN  
 22 - VYBUDOVANIE PARKOVISK  
 23 - REKONŠTRUKCIA DOPRAVNÝCH OBJEKTOV - PREMESTENÍ (MOSTY, LÁVKY)  
 24 - NOVÉ DOPRAVNÉ OBJEKTY - ZASTÁVKA HD  
 25 - REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCICH AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK S PRÍSLUŠENSTVOM  
 26 - REKONŠTRUKCIA DOPRAVNÉHO ZNAČENIA V K.Ú. OBCE DUBOVANY  
 27 - VYBUDOVANIE DOPRAVNÝCH PLOCH PRE REKREAČNO-ŠPORTOVÉ LOKALITY  
 28 - VODOVODNÁ SIET V CELEJ OBCE  
 29 - KANALIZAČNÁ SIET V CELEJ OBCE  
 30 - ROZVODY PLYNU V CELEJ OBCE  
 31 - DEMONTÁŽ STOŽIAROVEJ TRANSFORMAČNEJ STANICE VRÁTANE VZDUŠNEJ 22 KV PŘÍPOJKY  
 32 - VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ELEKTRICKEJ SIETE NN A VN  
 33 - VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ELEKTRICKÝCH TRANSFORMAČNÝCH STANÍČ  
 34 - VÝSTAVBA VEREJNÉHO OSVETLENIA  
 35 - OZNAMOVACIE VEDENIA V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH

**ZMENY A DOPLNKY 3/2022**

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMEN A DOPLNKOV 3/2022
- A1** PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RODINNÉ DOMY
- B2** AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERCIE A SLUŽIEB

ZOZNAM LOKALÍT, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ SPRACOVAŤ ÚPN-Z:  
 1- ZA KAROLOU (A1-4)  
 2- HOŠTÁRE (A1-7)  
 3- HONY (A1-8)

ZMENY A DOPLNKY 3/2022 - ČISTOPIS  
**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE**  
**DUBOVANY**

**SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ**  
**A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC DUBOVANY  
 HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
 SPRACOVANÉ: AUGUST, 2023

